

Interesse?

DUPON vastgoed biedt twee (ruime kavels voor) vrijstaande woningen in landschappelijke stijl aan de rand van de dorpskern van Vijfhuizen te koop aan

Aan de rand van het dorp Vijfhuizen (gemeente Haarlemmermeer) heeft DUPON vastgoed twee (kavels voor) vrijstaande woonhuizen in de verkoop. Deze kunnen samen of afzonderlijk worden gekocht. Beide kavels liggen aan een rustige straat vlakbij de dorpskern en hebben aan de achterzijde een velds uitzicht over de weilanden. Door de ligging aan de ecologische groenstrook is dit uitzicht gegarandeerd. De woonhuizen kunnen binnen de ruime bepalingen van het actuele bestemmingsplan naar eigen inzicht nader worden ontworpen en gerealiseerd. Voor een impressie van de mogelijkheden wordt verwezen naar onderstaand vogelvluchtaanzicht.



Voor nadere informatie over deze kavels kunt u contact opnemen met Frank Hazeleger van DUPON vastgoed (023-5656915 of frank@duponvastgoed.nl).

Aanbesteding 54 appartementen Weesp

Op 20 juli 2011 heeft, voor onze opdrachtgever De Woningbouw te Weesp, de meervoudig onderhandse aanbesteding plaatsgevonden voor de bouw van 54 appartementen aan de Meidoornlaan te Weesp. Bouwonderneming Van Belkum BV uit Amersfoort had de laagste inschrijving en zal de 54 appartementen gaan bouwen onder directievoering van De Woningbouw.

Samenwerkingsverband met de Installatie Advies Groep

DUPON vastgoed is een samenwerkingsverband aangegaan met de Installatie Advies Groep (IAG). De twee bedrijven hebben de afgelopen jaren verschillende duurzame projecten samen ontwikkeld en tot uitvoering gebracht. Daarbij verzorgt DUPON vastgoed de projectontwikkeling en levert IAG expertise op het gebied van (gebuur)installaties. Doordat IAG zowel ontwerp, uitvoering als exploitatie van de energie-installaties kan verzorgen, is het mogelijk om tegen minimale kosten maximaal comfort aan te bieden op een zo duurzaam mogelijke wijze. Daarbij wordt verder gegaan dan het bouwbesluit vereist. Voorbeelden van projecten die gezamenlijk zijn gerealiseerd, zijn onder andere het gezondheidscentrum Weesp, appartementencomplex Meidoornland en het FIFPro-house (kantoor met auditorium).



Start bouw FIFPro-house een feit



In opdracht van de gemeente Weesp is de FIFPro-house (FIFPro is de afkorting voor FIFPro House) op 14 december 2010 de turnkey-koopovereenkomst tussen Park 2010 en FIFPro (wereldwijd vertegenwoordiger van alle voetbalprofessionals in bijna 50 landen) was getekend. In met grote voortvarendheid het ontwerp ter hand genomen. Inmiddels is de omgevingsvergunning verkregen, de grond afgenomen en is de bouw op 12 september 2011 begonnen. Namens FIFPro is DUPON vastgoed gedelegeerd opdrachtgever en is daarbij tevens verantwoordelijk voor de afstemming van het interieurontwerp voor zowel het kantoor als het auditorium. In het FIFPro-house worden de meest moderne audio- en videotechnieken toegepast, wat tevens gebruikt wordt als aanjager om in alle lidstaten video conferentie te introduceren. De kosten van deze organisatie zijn laatste flus - getikt op het verschil in digitale ontwikkeling in de diverse landen - worden vervaardigd binnen een jaar te zijn terugverdiend door besparing op reiskosten.

Start verkoop de Entrée van Haarlem

In oktober 2011 zal de daadwerkelijke start verkoop plaatsvinden van de eerste woningbouwprojecten in de gebiedsontwikkeling de Entrée van Haarlem (gelegen tussen de Schipholweg en de Boerhaavelaan). Nadat de gebieds promotie en de voornamelijk voor de Entrée in juni van dit jaar zijn gestart, hebben zich inmiddels vele potentiële kopers gemeld en is de verkoopdocumentatie verder uitgewerkt.

Er zullen zoveel appartementen als eengetinsvoningen in verkoop worden genomen en bij voldoende verkoopresultaat zal de bouw naar verwachting in het voorjaar van 2012 starten. Aanmelden kan nog altijd via de website: www.entreevanhaarlem.nl. Namens de ontwikkelingscombinatie die bestaat uit AM, Ymere, Bouwfonds en Slokker Vastgoed verzorgt DUPON vastgoed de projectdirectie.



Vaststellingsovereenkomst Geldermalsen

Op 18 september 2011 heeft DUPON vastgoed de vaststellingsovereenkomst met de gemeente Geldermalsen ondertekend voor de ontwikkeling en realisatie van 22 woningen in de gebiedsontwikkeling genaamd 'De Plantage'. De Plantage is een stedelijke ontwikkeling aan de rand van Geldermalsen bestaande uit 1.500 woningen waarbij de belangrijkste elementen uit de planstructuur zijn ontleend aan de ruimtelijke, landschappelijke en cultuurhistorische eigenschappen die in de Betuwe te vinden zijn. Het stedenbouwkundige plan voor de Plantage is opgesteld door bureau Wessing. De bebouwing dient duurzaam, klassiek Betuws, landschappelijk en gevarieerd te zijn. De 22 woningen bestaan uit 12 grondgebonden starterswoningen en 9 grondgebonden reguliere woningen verdeeld over drie verschillende bouwblokken. Voor het einde van het jaar wordt de verkoop opgestart zodat eind eerste kwartaal 2012 gestart kan worden met de bouw.

GREX-VEX model

In onze nieuwsbrief van juni 2011 verscheen een artikel over het GREX-VEX model. Voor meer informatie over dit model verwijzen wij u naar onze flyer. Indien u deze flyer wilt ontvangen, stuur dan een e-mail naar info@duponvastgoed.nl.



DUPON vastgoed nu ook op Twitter

Sinds kort kunt u DUPON vastgoed ook vinden op Twitter. Wilt u op de hoogte blijven van het laatste nieuws, volg ons dan op <https://twitter.com/duponvastgoed>. Via onze website www.duponvastgoed.nl vindt u een rechtstreekse link.